

Leistungsverzeichnis

Treppenhausfensterreinigung

Fenster in Treppenhäusern und Fluren im festen Turnus – für Hausverwaltungen, Eigentümergeinschaften und Vermieter. – Musterverzeichnis zum Vergleichen von Angeboten, für Ausschreibungen von Hausverwaltungen und als Grundlage Ihrer Anfrage.

Objekt / Adresse:		Datum:	
Ansprechpartner:		Turnus:	einmalig / ___ × jährlich

Pos.	Leistung / Beschreibung	Einheit	Menge	EP €	GP €
1.1	Treppenhausfenster innen Reinigung der Glasflächen auf der Innenseite mit Einwascher und Abzieher	Flügel			
1.2	Treppenhausfenster außen Reinigung der Außenseiten über geöffneten Flügel oder per Reinwasserstange vom Hof Hinweis: Zugang laut Angebot	Flügel			
1.3	Rahmen und Falze Feuchtes Abwischen der Rahmen, Säubern von Falzen und Entwässerungsschlitz	Flügel			
1.4	Fensterbank innen Freiräumen und feuchtes Abwischen der inneren Fensterbänke	Stück			
1.5	Fensterbank außen Reinigung der Außenbänke soweit sicher erreichbar, inklusive normaler Taubenverschmutzung	Stück			
2.1	Glas in Haustür Reinigung von Glasfüllungen in Haus- und Hoftüren beidseitig Hinweis: optional	Stück			
2.2	Keller- und Bodenfenster Reinigung von Fenstern in Keller- und Dachbodenfluren Hinweis: optional	Stück			
2.3	Glasbausteine innen Reinigung von Glasbausteinflächen auf der Innenseite Hinweis: optional	m ²			
2.4	Flurfenster Etag Reinigung von Fenstern in Etagenfluren außerhalb des Treppenhauses Hinweis: optional	Flügel			
3.1	Aushang Bereitstellung eines Aushangs zur Terminankündigung	pauschal			
3.2	Mängelmeldung Fotodokumentation defekter Fenster und Beschläge an die Verwaltung	pauschal			
3.3	Einsatzbestätigung Kurzbericht mit Datum und Objekt nach jedem Termin	pauschal			

Pos.	Leistung / Beschreibung	Einheit	Menge	EP €	GP €
3.4	Abrechnung je Objekt Getrennte Rechnung pro Haus für die Betriebskostenabrechnung	pauschal			
				Summe netto	
				zzgl. gesetzl. USt.	
				Summe brutto	

Hinweise zum Leistungsverzeichnis

- Die Positionen beschreiben den üblichen Leistungsumfang. Der verbindliche Umfang und Preis ergeben sich aus unserem individuellen Festpreisangebot.
- Reinigung entfernt Verschmutzungen, behebt jedoch keine Schäden wie Kratzer, Glaskorrosion, blinde Isolierscheiben oder verwitterte Dichtungen.
- Flächen, die nicht sicher erreichbar sind, werden vorab benannt; besondere Zugangstechnik wird gesondert ausgewiesen.
- Betriebshaftpflicht bei der DEVK: 3 Mio. € für Personen- und Sachschäden, 500.000 € für Vermögensschäden.
- Anfrage mit Fotos: fensterreinigerberlin.de/kontakt – Angebot meist innerhalb von 24 Stunden.