

Leistungsverzeichnis Dachrinnenreinigung

Dachrinnen, Fallrohre und Laubfänge von Laub, Moos und Schlamm befreit – mit Fotos vom Zustand vor und nach dem Termin. – Musterverzeichnis zum Vergleichen von Angeboten, für Ausschreibungen von Hausverwaltungen und als Grundlage Ihrer Anfrage.

Objekt / Adresse:		Datum:	
Ansprechpartner:		Turnus:	einmalig / ___ × jährlich

Pos.	Leistung / Beschreibung	Einheit	Menge	EP €	GP €
1.1	Dachrinne ausräumen Entfernen von Laub, Nadeln, Moos und Schlamm aus der liegenden Rinne von Hand Hinweis: Zugang per Leiter oder Stange	lfd. m			
1.2	Rinne nachspülen Durchspülen der Rinne mit klarem Wasser und Sichtprüfung des Abflussverhaltens	lfd. m			
1.3	Einlaufstutzen freilegen Entfernen von Pfropfen am Übergang von Rinne zu Fallrohr	Stück			
1.4	Fallrohr durchgängig prüfen Wassertest am Fallrohr und Lösen oberflächennaher Verstopfungen mit Rohrschnecke ohne Demontage	Stück			
1.5	Regenwasserklappe und Sammler Öffnen, Leeren und Schließen von Laubfängern und Regensammlern am Fallrohr	Stück			
2.1	Laubschutzgitter reinigen Herausnehmen, Säubern und Wiedereinsetzen vorhandener Gitter, Bürsten oder Einlaufkörbe Hinweis: Keine Neumontage	lfd. m			
2.2	Stark verwachsene Rinne Zuschlag für Rinnen mit Grasbewuchs oder festgebackenem Schlamm	lfd. m			
2.3	Rinnenaußenseite abwischen Entfernen grüner Beläge an der sichtbaren Rinnenvorderseite mit Wasser und weicher Bürste	lfd. m			
2.4	Abtransport von Grüngut Mitnahme und Entsorgung des ausgeräumten Materials Hinweis: Optional	pauschal			
3.1	Hubarbeitsbühne Bereitstellung einer Arbeitsbühne bei hoher Traufe inklusive Bedienung Hinweis: Ggf. Genehmigung für öffentliche Fläche	pauschal			
3.2	Fotodokumentation Fotos vom Zustand vor und nach der Reinigung sowie von auffälligen Schäden Hinweis: Keine Reparatur	pauschal			
3.3	Abrechnung Interne Kontrolle, Rechnung nach erbrachter Leistung per Überweisung	pauschal			

Summe netto

zzgl. gesetzl. USt.

Summe brutto

Hinweise zum Leistungsverzeichnis

- Die Positionen beschreiben den üblichen Leistungsumfang. Der verbindliche Umfang und Preis ergeben sich aus unserem individuellen Festpreisangebot.
- Reinigung entfernt Verschmutzungen, behebt jedoch keine Schäden wie Kratzer, Glaskorrosion, blinde Isolierscheiben oder verwitterte Dichtungen.
- Flächen, die nicht sicher erreichbar sind, werden vorab benannt; besondere Zugangstechnik wird gesondert ausgewiesen.
- Betriebshaftpflicht bei der DEVK: 3 Mio. € für Personen- und Sachschäden, 500.000 € für Vermögensschäden.
- Anfrage mit Fotos: fensterreinigerberlin.de/kontakt – Angebot meist innerhalb von 24 Stunden.