

Leistungsverzeichnis Altbaufensterreinigung

Kasten- und Doppelfenster im Gründerzeitbau: vier Glasflächen, Zwischenraum, Holzrahmen – gründlich und schonend gereinigt. – Musterverzeichnis zum Vergleichen von Angeboten, für Ausschreibungen von Hausverwaltungen und als Grundlage Ihrer Anfrage.

Objekt / Adresse:		Datum:	
Ansprechpartner:		Turnus:	einmalig / ___ x jährlich

Pos.	Leistung / Beschreibung	Einheit	Menge	EP €	GP €
1.1	Kastenfenster komplett Reinigung aller vier Glasflächen beider Flügelpaare inklusive Zwischenraum, Rahmen und Falze Hinweis: je Fensteröffnung bis 2,2 m Höhe	Stück			
1.2	Kastenfenster Übergröße Wie 1.1 für Fenster mit mehr als 2,2 m Höhe oder mehr als 1,4 m Breite Hinweis: Steighilfe inklusive	Stück			
1.3	Verbund- und Doppelfenster Öffnen der gekoppelten Flügel, Reinigung aller Glasflächen und Rahmen, fachgerechtes Schließen Hinweis: nur bei zerstörungsfrei lösbarer Verbindung	Flügel			
1.4	Oberlicht doppelt Reinigung des Oberlichts beidseitig inklusive Kämpfer und Zwischenraum Hinweis: mit geprüfter Steighilfe	Stück			
1.5	Fensterbank innen Feuchte Reinigung und Trockenpolitur der Innenfensterbank Hinweis: Holz, Stein oder Kunststoff	Stück			
2.1	Zwischenraum Intensiv Aussaugen und Grundreinigung eines stark verschmutzten Zwischenraums Hinweis: bei mehrjähriger Verschmutzung	Stück			
2.2	Sprossenfelder Zuschlag Mehraufwand für Fenster mit echten oder aufgesetzten Sprossen Hinweis: ab dem fünften Feld je Flügel	Glasfeld			
2.3	Außenfensterbank Reinigung der äußeren Fensterbank, soweit sicher erreichbar Hinweis: Zink, Kupfer oder Stein	Stück			
2.4	Außenflügel per Teleskop Reinigung nicht nach innen öffnender Außenflügel mit Teleskopstange und Reinwasser Hinweis: nur bei geeigneter Lage	Flügel			
2.5	Beschläge entstauben Trockenes Entstauben von Basküleverschluss, Vorreibern und Winkelbändern Hinweis: keine Schmierung oder Reparatur	Fenster			

Pos.	Leistung / Beschreibung	Einheit	Menge	EP €	GP €
3.1	Besichtigung vor Ort Begehung zur Aufnahme von Fensteranzahl, Bauart und Zustand Hinweis: bei größeren Objekten auf Wunsch	pauschal			
3.2	Zustandsnotiz Kurze schriftliche Notiz zu sichtbaren Schäden an Kitt, Lack oder Beschlägen Hinweis: keine Gutachterleistung	pauschal			
3.3	Abnahme und Rechnung Gemeinsame Sichtkontrolle und Abrechnung nach erbrachter Leistung Hinweis: Zahlung per Überweisung	pauschal			
				Summe netto	
				zzgl. gesetzl. USt.	
				Summe brutto	

Hinweise zum Leistungsverzeichnis

- Die Positionen beschreiben den üblichen Leistungsumfang. Der verbindliche Umfang und Preis ergeben sich aus unserem individuellen Festpreisangebot.
- Reinigung entfernt Verschmutzungen, behebt jedoch keine Schäden wie Kratzer, Glaskorrosion, blinde Isolierscheiben oder verwitterte Dichtungen.
- Flächen, die nicht sicher erreichbar sind, werden vorab benannt; besondere Zugangstechnik wird gesondert ausgewiesen.
- Betriebshaftpflicht bei der DEVK: 3 Mio. € für Personen- und Sachschäden, 500.000 € für Vermögensschäden.
- Anfrage mit Fotos: fensterreinigerberlin.de/kontakt – Angebot meist innerhalb von 24 Stunden.